



Ortsverwaltung
Litzelstetten



NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates vom 29.04.08 im Bürgersaal des Rathauses Litzelstetten

anwesend: Ortsvorsteher
Riedle, Rudolf

Ortschaftsräte:

Baumann, Heribert
Dr. Froböse, Klaus
Honsel, Reinhard
Riedle, Markus
Romer, Klaus
Thompson, Sibylle

Tiefbau- und Vermessungsamt
Tritschler, Ralf

Ortsverwaltung Litzelstetten:
Mayer, Herbert
Schulze, Brigitte, Protokoll

13 Zuhörer

Der Ortsvorsteher Rudolf Riedle begrüßt die anwesenden Mitglieder und Gäste und eröffnet um 19.30 Uhr die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates, stellt die Beschlussfähigkeit fest und tritt in die Tagesordnung ein.

Tagesordnung:

1. Querungshilfe an der Kreuzung Martin-Schleyer-Straße/Holdersteig/Zum Purren
2. Aktuelle Informationen
3. Frageviertelstunde
4. Vertrag zwischen der Stadt Konstanz und dem Yachtclub Litzelstetten-Mainau e.V./Seglerverein Purren Konstanz e.V. über das Bojenfeld
5. Bausachen

6. Verschiedenes

TOP 1 Querungshilfe an der Kreuzung Martin-Schleyer-Straße/Holdersteig/Zum Purren

Herr *Ralf Tritschler* vom Planungs- und Vermessungsamt stellt den Plan für die endgültige Querungshilfe an der Kreuzung beim Edeka—Geschäft vor.

Im Sommer vergangenen Jahres wurde für ca. 2.000 € ein Provisorium gebaut, um eine Querungshilfe, wie sie schon seit Jahren immer wieder gefordert wurde, im Echtbetrieb zu testen.

Die endgültige Planung fällt etwas umfangreicher aus, da im Zuge der Baumaßnahmen der Bereich der Bushaltestelle behindertengerecht umgebaut werden soll.

Der Standort der Insel wird gegenüber dem bereits bestehenden Provisorium nur minimal in Richtung Kreuzung verschoben, damit auch größere Fahrzeuge in den Holdersteig und die Straße „Zum Purren“ abbiegen können.

Die Geometrie wird beibehalten, statt der jetzigen Formsteine werden jedoch abgeflachte Inselsteine verwendet, die im Übergangsbereich abgesenkt und mit Behinderten-Leitvorrichtungen versehen werden.

Aus Sicherheitsgründen und wegen des Lärmpegels, soll die Pflasterfläche vor der Bushaltestelle durch eine Asphaltdecke ersetzt werden.

Im Haushalt sind 30.000,-- € für den gesamten behindertengerechten Ausbau der Querungshilfe in diesem Jahr eingestellt und man könnte in einer etwas ruhigeren Zeit z.B. in den Sommerferien, den Ausbau durchführen.

Die Planer hatten auch den Vorschlag des Gremiums aufgegriffen, die Insel auf die andere Seite der Kreuzung Richtung Dingelsdorf zu setzen, was das Bürgerbüro aber abgelehnt hat. Außerdem wurde nochmals eine Ampellösung geprüft, für die aber die Voraussetzungen von der Fußgänger- und Verkehrsfrequentierung nicht gegeben sind. Auch wäre ein Standort bei der Bushaltestelle schwierig.

Verkehrsrechtlich ist die Haltestelle keine Busbucht, sondern ein sogenannter Bus-Kap, d.h. wenn der Bus vor der Haltestelle auf der Fahrbahn steht, kann kein Fahrzeug vorbeifahren. Dies ist es von der Stadt auch so gewollt, weil dies einen bremsenden Effekt hat.

Wie dies bei früheren Sitzungen bereits angeklungen ist, ist es zwar eine „suboptimale“ Lösung, insgesamt aber zu begrüßen, was auch von vielen Bürgern bestätigt wurde.

Verkehrsübertretungen, zu denen es schon des öfteren gekommen ist, kann man leider nur mit Bußgeldmaßnahmen entgegenreten, so Herr Tritschler.

Die Idee zusätzlich vor der Ortseinfahrt eine kleine Verkehrsinsel in der Straßenmitte in Tropfenform in Granitaufpflasterung, die man auch noch durch Markierungen unterstützt, zu setzen, soll dem Land vorgelegt werden.

TOP 2 – Aktuelle Informationen

- Wie immer, berichtet *OR Heribert Baumann* von der Litzelstetter Bürgerstiftung. Im Moment ist man dabei fürs Seeblickfest einen Info-Stand vorzubereiten, um auf diese Weise den Bürgern die Stiftung näher zu bringen.
- Beim Kulturausschuss laufen die Vorbereitungen für die nächste Ausstellung im Rathausfoyer an.
- Zum Thema Mobilfunk: Herr Dolak informiert, von Strahlungsmessungen am 22.04.08 bei der Antennenanlage am Volksbankgebäude. In der näheren Umgebung der Anlage ergaben sich erstaunlich hohe Messwerte. Die Bürgergemeinschaft für ein strahlungsarmes Litzelstetten übergab T-Mobil eine Alternativkonzept für eine Standortverlagerung außerhalb der Wohnbebauung.
- Der Ortsvorsteher bedankt sich bei Frau Hofmann und Teilnehmerinnen aus ihrem Aquarellkurs, Frau Danzeisen, Frau Hauser, Frau Moser und Frau Wälde und auch bei Frau Heide Riedle für die zur Verfügung gestellten Bilder für die Glückwunschkarten der Ortsverwaltung und für die Veröffentlichung im Informationsblatt. Die Damen haben keine Mühen gescheut und teilweise ihre Bilder digitalisiert.
- *OR Reinhard Honsel* informiert zum Feuerbrand. Aufgrund der kalten Witterung im Frühjahr ist die Gemarkung Konstanz bisher weitgehend vom Feuerbrand verschont geblieben. Die einzige Möglichkeit, eine Ausbreitung, vor allem ins Streuobst, möglichst gering zu halten, ist das Erkennen und sofortige Beseitigen von befallenden Pflanzen. Für Fragen wird die Ortsverwaltung die Telefon-Nr. des Landwirtschaftsamtes Stockach bekannt geben. Herr Honsel steht ebenfalls gerne für Fragen zur Verfügung.
- Einen großen Event gibt es Ende Juni in Litzelstetten, ein internationales Jugendfußballturnier wird stattfinden. 40 Teams haben sich bereits für Litzelstetten angemeldet, 28 Mannschaften kommen nach Wollmatingen.
- In der Walpurgisnacht, der Nacht auf den 01. Mai, wurde durch die Polizei auf dem Purren ein absolutes Alkoholverbot verhängt werden.
- Die Bauarbeiten am neuen Kreisel haben begonnen. In der Ortsverwaltung stand das Telefon nicht still. Offenbar hatte man die Zahl der Autofahrer unterschätzt und die Schaltphasen der Baustellenampel nicht richtig programmiert. Die Ampel bekam dann eine neue Software und man hofft die chaotische Verkehrssituation zu entzerren. Allerdings wird man Verkehrsbehinderungen in der Bauzeit nicht ganz vermeiden können. Der Bauleiter, Herr Yumusaklar wohnt in Litzelstetten und ist regelmäßig zur Stelle.

TOP 3 – Frageviertelstunde

Herr Gensig, ein Zuhörer, macht sich Sorgen wegen der Vorfahrtsregelung im **Kreisverkehr**. In einem Kreislauf außerhalb der geschlossenen Ortschaft haben **Radfahrer keine Vorfahrt**. Die Bevölkerung und vor allem die Schüler sollten darüber eingehend informiert werden.

Des öfteren kam es in Litzelstetten zu Sachbeschädigungen durch Jugendliche. Im Gremium ist man sehr daran interessiert in Litzelstetten eine Jugendarbeit aufzubauen und ist auch diesbezüglich mit Frau Jun vom Jugendamt in Kontakt. Die Ortschaftsräte Brigitte Fuchs und Markus Riedle haben sich besonders der Jugend verschrieben. Auch in den beiden Kirchen ist man dabei, die früher so gute Jugendarbeit wieder aufleben zu lassen. Ebenso leistet man beim SVL und bei den Seglervereinen eine gute Jugendarbeit.

TOP 4 – Vertrag zwischen der Stadt Konstanz und dem Yachtclub Litzelstetten-Mainau e.V./Seglerverein Purren Konstanz e.V. über das Bojenfeld und die Steganlage in Litzelstetten

Der Vertrag, der zwischen den beiden Seglervereinen besteht, muss erneuert werden, weil sich das Bojenfeld durch den Umzug von 35 Bojen in den Staader Sportboothafen verkleinert hat.

Das Justizariat hat nun einen neuen Vertrag, gültig bis 2011, analog der Bojenfeldgenehmigung durch das Landratsamt, vorbereitet. Der Entwurf wurde den Ortschaftsräten bereits überlassen, ein Informationsaustausch hat bereits stattgefunden.

Die Ortsverwaltung schlägt dem Ortschaftsrat vor, dem Vertrag so zuzustimmen.

Abstimmung – einstimmig

TOP 5 – Bausachen

- a) Antrag auf Bauvorbescheid zur Errichtung eines Carports auf dem Grundst.Nr. 1540, Dorfwiesenweg 4b, in KN-Litzelstetten
Die Verwaltung schlägt dem Ortschaftsrat vor, dem Antrag zuzustimmen.
Abstimmung – einstimmig
- b) Bauantrag zum Neubau eines Balkons auf dem Grundst.Nr. 167/2 , Holdersteig 20 in KN-Litzelstetten
Die Verwaltung schlägt dem Ortschaftsrat vor, dem Antrag zuzustimmen.
Abstimmung - einstimmig
- c) Bauantrag zur Erweiterung der Garage auf den Grundst.Nr. 301, Am See 82 in KN-Litzelstetten; hier geänderte Planung vom 01.04.2008
Der Ortschaftsrat lehnt den Bauantrag erneut ab und verweist auf seinen Beschluss vom Januar 2008 und bittet um Veranlassung, dass die bisher nicht genehmigte Größe auf das zulässige Maß zurückgebaut wird.
Abstimmung – einstimmig

- d) Bauantrag zur Erneuerung der Zaunanlage auf dem Grundst.Nr. 301, am See 82 in KN-Litzelstetten.
Der Ortschaftsrat lehnt den Bauantrag ab, da sich das Gelände im Naturschutzgebiet befindet.
Abstimmung - einstimmig
- e) Bauvorhaben zur Errichtung eines Gerätehauses auf dem Grundst.Nr. 155/3, Am See 22a in KN-Litzelstetten; hier: Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Litzelstetten-Ost.
Der Ortschaftsrat lehnt den Bauantrag ab, da sich das Gerätehaus nicht innerhalb der Baugrenzen befindet.
Abstimmung - einstimmig
- f) Bekanntgabe der Bauvorhaben nach dem Kenntnisgabeverfahren
keine –
- g) Bekanntgabe der eingegangenen Baugenehmigungen
Nachtragsgenehmigung zum Bauantrag zum Umbau eines bestehenden Wirtschaftsgebäudes zur Betriebsinhaberwohnung mit zwei Ferienwohnungen, Remise und Carports auf dem Grundst.Nr. 30, Derbyweg 2 in KN-Litzelstetten – geänderte Planung vom 14.12.2007

TOP 6 Verschiedenes

ORätin *Sibylle Thompson* möchte wissen, ob vorgesehen ist, das Anwesen Holdersteig 2 und 2a in Dorfwiesenweg umzuwidmen, weil die Eingänge zum Dorfwiesenweg zeigen und schlecht gefunden werden.
Dies muss mit dem Hochbau- und Liegenschaftsamt abgeklärt werden.

ORat *Markus Riedle* fragt nach dem Termin für das Seeblickfest. Dieser ist vom 04.- 06.07.08 festgelegt.

Der *Ortsvorsteher Rudolf Riedle* schließt um 21:15 Uhr die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Litzelstetten.

Rudolf Riedle, Ortsvorsteher

Brigitte Schulze, Protokoll

Sibylle Thompson, Ortschaftsrätin

Klaus Romer, Ortschaftsrat